



**HOTĂRÂREA nr. 100**  
**din 28 mai 2020**

**privind aprobarea vânzării directe a imobilului (teren și construcție) aflat în proprietatea privată a Municipiului Târgu Mureș situat în Târgu Mureș str. Gheorghe Doja nr. 79**

*Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,*

**Având în vedere:**

a) Referatul de aprobare nr. 10.606 / I.D.2 din 18.02.2020 inițiat de Primar prin Direcția economică - Biroul concesiionări, închirieri și vânzări privind aprobarea vânzării directe a imobilului (teren și construcție) aflat în proprietatea privată a Municipiului Târgu Mureș, situat în Târgu Mureș str. Gheorghe Doja nr. 79,

b) Avizele favorabile ale compartimentelor de specialitate : Serviciul juridic și contencios administrativ, Serviciul fond funciar, Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef ,

c) Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș,

d) Amendamentele formulate în Plenul ședinței Consiliului local.

**În conformitate cu prevederile:**

- art. 364 alin. (3) din OUG nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ,
- art. 1.730 din Codul civil,
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,
- art. 129 alin.(1), alin.(14), art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**H o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă vânzarea directă a imobilului (teren în suprafață de 64 mp pe care există o construcție cu suprafața de 60 mp) aflat în proprietatea privată a Municipiului Târgu Mureș situat în Târgu Mureș str. Gheorghe Doja nr. 79, identificat în CF nr. 138964 Târgu Mureș, nr. cad. 138964-C3, către SC Franconia SRL, în calitate de coproprietar.

**Art. 2.** Prețul de vânzare al terenului este de 60 euro/mp, rezultând o valoare de 3.840 euro, iar prețul construcției este de 5.181 euro, întregul imobil având valoarea de vânzare de 9.021 euro.

**Art. 3.** Predarea-primirea imobilului (teren și construcție) se face prin proces-verbal în termen de maximum 30 de zile de la data încasării prețului, termen în care se va încheia și contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția economică–Biroul concesiionări, închirieri și vânzări, Serviciul Public Administrația Domeniului Public și Direcția Arhitect Șef.

**Art. 5.** În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcția economică
- Administrația Domeniului Public
- Direcția Arhitect Șef

**Președinte de ședință**  
**Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,**  
**p. Secretarul general al Municipiului Târgu Mureș,**  
**Director executiv D.J.C.A.A.P.L.**  
**Buculei Dianora-Monica**